



HLAVNÍ MĚSTO PRAHA
MAGISTRÁT HLAVNÍHO MĚSTA PRAHY
Odbor evidence majetku
oddělení výkonu vlastnických práv



MHMPXPJ9STGT

METROPROJEKT Praha a.s.

Argentinská 1621/36

170 00 Praha 7

DS: ejde68g

Váš dopis zn. / ze dne

Vyřizuje / linka

Lucie Cihlářová / 2057

Č.j.

MHMP 1410640/2022

Počet listů / příloh: 3/3

Sp. zn.:

S-MHMP 1148/2022

Datum

29.08.2022

Praha 7 - Holešovice "RTT Dukelských hrdinů a U Výstaviště" (investor Dopravní podnik hl. m. Prahy, akciová společnost) DÚR+DSP

Pozemky v k.ú. Holešovice parc. č. 1549/8, 1549/9, 1549/10 jsou v souladu s ustanovením § 34 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, a ustanovením § 17 vyhlášky č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, ve svěřené správě městské části Praha 7. Za vlastníka těchto pozemků se tedy vyjádří městská část Praha 7.

Za vlastníka pozemků v k.ú. Bubeneč parc. č. 1824/1, 1834, 1835, 1836 se vyjádří odbor ochrany prostředí MHMP.

Hlavní město Praha, zastoupené odborem evidence majetku MHMP, které je vlastníkem pozemků v k.ú. Bubeneč parc. č. 1837, 1850/1, 1850/12, 1850/38, 1856/1, 1862/4, 1865/1, 1866, 2173/1, v k.ú. Libeň parc. č. 3742, v k.ú. Holešovice parc. č. 263, 2185/1, 2223, 2231, 2233, 2234, 2236/1, 2242, 2243, 2248, 2250/1, 2250/1, 2255, 2259, 2261, 2267, 2270, 2271, 2273/1, 2274/2, 2279/2, vlastníkem stavby komunikace v k.ú. Holešovice parc. č. 1549/8, 1549/9, 1549/10, 1547/3, 1549/13, 2415/39, 2416/60, souhlasí se stavebními úpravami veřejných komunikací, s vedením trasy řadů, přípojek a přeložek inženýrských sítí a se stavebními záborny v rámci výše uvedené akce za předpokladu splnění veškerých podmínek daných vyjadřujícími se orgány a následujícími podmínkami:

U pozemků v k.ú. Bubeneč parc. č. 1850/1, 1856/1, 1862/4 je náš souhlas podmíněn souhlasným stanoviskem Výstaviště Praha, a.s., Výstaviště 67, 170 00 – Bubeneč.

Požadujeme, aby investor dodržel „Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a pro provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě“ dle usnesení Rady hl. m. Prahy č. 95 ze dne 31.01.2012 a č. 127 ze dne 28.01.2014.

Z hlediska technického řešení požadujeme dodržení stanoviska Technické správy komunikací hl. m. Prahy, a.s. (dále jen „TSK“) č.j. TSK/49454/21/1109/Br ze dne 04.04.2022.

Požadujeme, aby na vjezd a výjezd ze stavenišť, na staveništní dopravu a na zábory a zásahy do komunikací a pozemků ve správě TSK (k.ú. Bubeneč parc. č. 1837, 1850/12, 1850/38, 1862/4 (část stavby komunikace ve správě TSK, ul. U Výstaviště), 1865/1, 2173/1, v k.ú. Libeň parc. č. 3742, v k.ú. Holešovice parc. č. 2185/1, 2223, 2231, 2233, 2234, 2236/1, 2242, 2243, 2248, 2250/1, 2250/1, 2255, 2259, 2261, 2267, 2270, 2271, 2273/1, 2274/2, 2279/2, 2415/39, 2416/60, 1549/8, 1549/9 (část stavby komunikace ve správě TSK – ul. Veletržní vč. nároží), 1549/10, 1547/3 (část stavby komunikace ve správě TSK – ul. Dukelských hrdinů), 1549/13 (část stavby komunikace ve správě TSK – ul. Dukelských hrdinů a ul. Veletržní vč. nároží), uzavřel investor nebo jím zmocněný zástupce na základě plné moci, minimálně 1 měsíc před zahájením stavby, s HMP zastoupeným TSK (elektronicky: <https://www.tsk-praha.cz/wps/portal/root/jak-si-zaridit> nebo osobně: Kontaktní centrum TSK, Veletržní 1623/24, 170 00 Praha 7 – vchod z Veletržní ulice, pod hlavním vchodem do OC Stromovka, tel. 257 015 111) smlouvu o výpůjčce komunikací, kde budou stanoveny konkrétní podmínky.

Požadujeme, aby na vedení trasy řadů, přípojek a přeložek inženýrských sítí v pozemcích HMP, uzavřel investor nebo jím zplnomocněný zástupce smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti s HMP zastoupeným odborem evidence majetku MHMP, odd. výkonu vlastnických práv (Lucie Horová, tel. 236 003 261).

Požadujeme, aby na vlastní stavbu tramvajových tratí komunikací Dukelských hrdinů a U Výstaviště, včetně součástí a příslušenství (sloupy trakčního vedení, kalníky/bahníky, přístřešky pro cestující, informační systém na tramvajových zastávkách apod.) a na objekt rychlo-dobíjecí stanice (SO115) v komunikacích a pozemcích ve správě TSK, byla s HMP zastoupeným TSK, uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti (žádost o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí viz příloha, doplňující informace [REDAKCE]). Tato smlouva musí být uzavřena ještě před smlouvou o pronájmu komunikací.

Požadujeme, aby min. čtyři měsíce před zahájením prací na pozemcích v k.ú. Holešovice parc. č. 263, v k.ú. Bubeneč parc. č. 1866, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel smlouvu o výpůjčce s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy pozemků, Bc. Petra Šimková tel. 236 003 142.

Požadujeme, aby min. čtyři měsíce před zahájením prací na pozemcích v k.ú. Bubeneč parc. č. 1850/1, 1856/1, investor nebo jím zplnomocněný zástupce uzavřel smlouvu o výpůjčce s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, Daniela Skoumalová, tel. 236 002 245.

Požadujeme, aby investor smluvně majetkově vypořádal investici – nově budované stavební úpravy veřejných komunikací (Dukelských hrdinů, U Výstaviště, Veletržní a dalších), včetně odvodnění, dopravního značení, úprav SSZ s příslušenstvím, dvou pítek s přípojkami a nově vysázených stromů s odborem hospodaření s majetkem MHMP, odd. využití a správy objektů, Ing. Beránková, tel. 236 002 957 (vč. pozemků, kde již požadujeme uzavření služebností na vedení trasy inž. sítí - kromě těch inž. sítí, které budou v majetku HMP).

TSK převezme výše uvedené do své správy za následujících podmínek:

- v průběhu stavby komunikací bude investor pravidelně zvat TSK na kontrolní dny, před zakrytím inž. sítí, provádění konstrukčních vrstev apod.,
- bude předána veškerá projektová dokumentace vč. stavebního a kolaudačního souhlasu a zaměření skutečného stavu v digitální formě,
- po předání HMP převezme TSK komunikace včetně pozemků do své správy prostřednictvím odboru evidence majetku MHMP, odd. evidence.

Tento souhlas nezakládá žádné majetkoprávní vztahy. Je pouze podkladem **pro územní a stavební řízení**. Platnost tohoto souhlasu je 2 roky ode dne vydání.

Mgr. Pavla Dytrychová
ředitelka odboru evidence majetku
podepsáno elektronicky

Příloha: 3x potvrzená situace stavby

Co.: Technická správa komunikací hl. m. Prahy, a.s., Veletržní 1623/24, Praha 7

ACTON s.r.o., Sochařská 14, Praha 7

Výstaviště Praha, a.s., Výstaviště 67, 170 00 – Bubeneč, DS: kb8gkjq

HOM MHMP, odd. VSP

HOM MHMP, odd. VSO

EVM MHMP, odd. EV

OCP MHMP